

Département
Haute-Saône
Arrondissement
VESOUL
Commune
**Soing-Cubry-
Charentenay**

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt et un, le 16 novembre, le Conseil Municipal de la commune de **Soing-Cubry-Charentenays** est réuni au lieu habituel de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de M. PIERRE Didier, Maire, pour la session ordinaire du mois de novembre.

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13

Etaient présents : MM. PIERRE D – Mme GLAUSER M – M. CHALMIN T – M. SEYLLER R- M. CHEVALIER S — M. MILLOT J.F – Mme BARBEROT J – Mme GILLET M – Mr GIRARDET H - M. MORAND L – M. VOITOT J.L – M. PETIT C. - Mme ROUSSEL N

Convocation du
09/11/2021

Absent excusé : M. FIGARD X

C.R. affiché
le 22/11/2021

Absent : M. ROBERT G

Le Maire,

Il a été procédé, conformément à l'article L 2121-15 du Code des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le Conseil, Monsieur VOITOT Jean-Luc ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

ORDRE DU JOUR

- Prévoyance : Convention de participation
- ONF : état d'assiette 2022
- Affouage : arrêt des listes et tarifs
- SIED : alimentation du surpresseur du Hameau de Lisey et raccordement électrique d'une parcelle Rue de Bellevue
- Dotation aux provisions : budget communal et budget Eau Assainissement
- Décision modificative budget EAU ASSAINISSEMENT
- Retrait délibération modification création poste adjoint technique
- Achat de terrain par la commune
- Admissions en non-valeur
- Fermages : renouvellements des baux arrivés à échéance
- Questions diverses

Monsieur le Maire demande au Conseil s'il est possible de rajouter un point à l'ordre du jour :

- Le remboursement de caution aux locataires partis avec des impayés

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, accepte l'ajout de ce point à l'ordre du jour.

Remboursement cautions

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- **DECIDE** de ne pas rembourser les cautions, les locataires étant redevables de plusieurs mois de loyers à la commune.

Convention de participation risque Prévoyance

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

L'assemblée délibérante, après en avoir délibéré, décide :

- d'autoriser l'adhésion à la convention de participation et la prise en charge des participations financières prévues, selon les conditions ci-dessus,
- de prévoir les crédits correspondants au budget primitif de la collectivité,
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les pièces contractuelles et la convention de participation relatives à ce dossier.

ONF

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

Etat d'assiette 2022

- **APPROUVE** l'assiette des coupes de l'exercice 2022
- **DECIDE** de vendre sur pied et par les soins de l'ONF soit en bloc, soit en futaie affouagère soit en lots par D1.7C certains produits, de partager, non façonné, aux

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

- affouagistes le bois de chauffage dans certaines parcelles,
- **FIXE** certaines conditions pour les produits vendus : arbres susceptibles de fournir des grumes, délais d'abattage des futaies, ainsi que les délais d'exploitation (fin d'abattage et façonnage au 15/04/2023 et fin de vidange au 30/09/2023 (petits pieds ou houppiers) ou 31/09/2022 (houppiers).

Affouage Tarifs 2022

L'exposé ci-dessus entendu, après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

- **DECIDE** de fixer la taxe d'affouage pour l'exercice 2021/2022 à **25 €**,
- **DECIDE** que les inscriptions se feront toujours en mairie (signature du registre des inscriptions),
- **DECIDE** d'établir un règlement pour les affouagistes et de le faire signer.

Seules les inscriptions présentées avec l'attestation d'assurance responsabilité civile pourront être validées.

Liste des affouagistes SOING

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

Le Conseil Municipal, l'exposé ci-entendu, valide la liste des inscriptions à l'affouage pour Soing et arrête la liste à 34 affouagistes.

Liste des affouagistes Cubry

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

Le Conseil Municipal, l'exposé ci-entendu, valide la liste des inscriptions à l'affouage pour Cubry et arrête la liste à 15 affouagistes.

Extension réseau

**électricité :
surpresseur
LISEY**

Le Conseil Municipal, entendu cet exposé et après en avoir délibéré :

1) **VALIDE** l'avant-projet présenté par le SIED 70.

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

2) **DEMANDE** au SIED 70 la réalisation de ces travaux dès que leur financement aura été assuré.

**Provision pour
créances
douteuses**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

DECIDE de constituer une provision pour créances douteuses à hauteur de 15% des restes à recouvrer supérieurs à 2 ans au 31/12/2019 pour un montant de 1020€,

**Budget
communal**

DECIDE de réviser annuellement son montant au vu de l'état des restes à recouvrer constaté au 31/12/2020, en appliquant le taux de 15%,

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

IMPUTE la dépense au compte 6817 « dotations aux provisions pour dépréciation des actifs circulants »

**Provision pour
créances
douteuses**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

DECIDE de constituer une provision pour créances douteuses à hauteur de 15% des restes à recouvrer supérieurs à 2 ans au 31/12/2019 pour un montant de 700€,

**Budget Eau -
Assainissement**

DECIDE de réviser annuellement son montant au vu de l'état des restes à recouvrer constaté au 31/12/2020, en appliquant le taux de 15%,

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0

IMPUTE la dépense au compte 6817 « dotations aux provisions pour dépréciation des actifs circulants »

abstentions : 0

**Décision
modificative**

Virement de crédits :

**Budget Eau –
Assainisse-
ment**

- Augmentation sur crédits ouverts : 1300€ au D 1641 (Emprunts et dettes assimilées)
- Diminution sur crédits ouverts : 1300€ au D2315 (Immobilisations en cours)

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

**Retrait
délibération
modificative
création poste
Adjoint
Technique**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

DECIDE de retirer la délibération du 27 septembre 2021 créant le poste d'Adjoint Technique 2^{ème} classe.

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 13
Contre : 0
abstentions : 0

**Achat de
terrain par la
commune**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

ACCEPTE la proposition faite au prix de 15 000,00 € pour l'achat de la dite parcelle (lieu-dit « Saint Martin », cadastrée ZO 42),

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents relatifs à ce dossier.

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 12
Contre : 0
abstentions : 1

**Créance éteinte
Admission en
non-valeur**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **se trouve dans l'obligation d'accepter** la décision du tribunal de commerce même si cette dernière ne le satisfait pas.

Cette délibération d'acceptation d'abandon est prise seulement parce-que le Conseil Municipal y est contraint par la réglementation.

Budget communal

Nombre de conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 12
Contre : 0
abstentions : 1

Créance éteinte

Admission en non-valeur

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **se trouve dans l'obligation d'accepter** la décision de la commission départementale de surendettement même si cette dernière ne le satisfait pas.

Budget communal

Cette délibération d'acceptation d'abandon est prise seulement parce-que le Conseil Municipal y est contraint par la réglementation.

Nombre de conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 12
Contre : 0
abstentions : 1

Créance éteinte

Admission en non-valeur

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **se trouve dans l'obligation d'accepter** la décision de la commission départementale de surendettement même si cette dernière ne le satisfait pas.

Budget Eau-assainissement

Cette délibération d'acceptation d'abandon est prise seulement parce-que le Conseil Municipal y est contraint par la réglementation.

Nombre de conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 12
Contre : 0
abstentions : 1

RENOUVELLEMENT DU BAIL DE LOCATION DU TERRAIN COMMUNAL CADASTRE ZN

Le Conseil Municipal, l'exposé ci-entendu, après en avoir délibéré :

- **ACCEPTE** le renouvellement du bail sus-décrit, à compter du 01/01/2021, pour une durée de neuf ans, au prix de 76 € pour une année. Ce prix sera actualisé chaque année en fonction de l'indice départemental des fermages.

23

La Pantenne

- **AUTORISE** le Maire à signer le nouveau bail de location.

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 12
Contre : 0
abstentions : 1

**RENOUVELLE-
MENT DU BAIL
DE LOCATION
DES « Baulots »
et des
« Fontenelles »
à
CHARENTENAY**

Le Conseil Municipal, l'exposé ci-entendu, après en avoir délibéré :

- **ACCEPTE** le renouvellement du bail sus-décrit, à compter du 01/01/2021, pour une durée de neuf ans, au prix de 102 € pour une année. Ce prix sera actualisé chaque année en fonction de l'indice départemental des fermages.
- **AUTORISE** le Maire à signer le nouveau bail de location.

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 12
Contre : 0
abstentions : 1

**RENOUVELLEME
NT DU BAIL DE
LOCATION DU
TERRAIN
COMMUNAL
CADASTRE ZM
47
Le Breuil**

Le Conseil Municipal, l'exposé ci-entendu, après en avoir délibéré :

- **ACCEPTE** le renouvellement du bail sus-décrit, à compter du 01/01/2020, pour une durée de neuf ans, au prix de 17 € pour une année. Ce prix sera actualisé chaque année en fonction de l'indice départemental des fermages.
- **AUTORISE** le Maire à signer le nouveau bail de location.

Nombre de
conseillers :
En exercice : 15
Présents : 13
Pour : 12
Contre : 0
abstentions : 1

Questions

- Plusieurs demandes de subventions ont été reçues (MFR de Semur en Auxois, Mission locale du bassin d'emploi de Vesoul, et AFM Téléthon), pas de subventions accordées.
- Points d'apport volontaire biodéchets : il faudrait envisager de déplacer celui de la

diverses

- place de la mairie.
- Goudronnage Rue du Breuil : il faudra voir à améliorer la jonction entre la route et l'accotement.

Séance levée à 23h15

Le Maire

Didier PIERRE

| <i>Nom-Prénom</i> | <i>Signature</i> |
|--------------------------|-------------------------|
| PIERRE Didier | |
| GLAUSER Maryse | |
| SEYLLER Richard | |
| CHALMIN Thierry | |
| FIGARD Xavier | Absent excusé |
| BARBEROT Juliette | |
| CHEVALIER Sébastien | |
| GILLET Martine | |
| GIRARDET Hervé | |
| MILLOT Jean-François | |
| MORAND Lionel | |
| PETIT Cédric | |
| ROBERT Gilles | Absent |
| ROUSSEL Nadège | |
| VOITOT Jean-Luc | |

